

Exemple de réalisation 5.Rue Le Tertre à MARCILLE-ROBERT

WWW.HABITAT-ROCHEAUXFEES.FR



Bien vivre chez soi

DES AIDES PUBLIQUES POUR VOTRE PROJET DE CONSTRUCTION, ACHAT, RÉNOVATION D'UNE MAISON

Notre service Habitat :

- vous conseille sur les aides financières disponibles
- vous accompagne dans vos démarches administratives, avec une analyse personnalisée et gratuite de votre projet par des professionnels indépendants

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES AU PAYS DE LA ROCHE AUX FEES
SERVICE HABITAT : 02 99 43 64 87 - WWW.CC-ROCHEAUXFEES.FR

Visite de chantier du 5/11/2018
PRESENTATION DE L'OPERATION

Il s'agit d'une rénovation d'une maison de bourg en plein centre de MARCILLE-ROBERT.

Le logement fait état de carences thermiques importantes, les nouveaux propriétaires vont bénéficier des subventions de l'ANAH dans la cadre de la lutte contre la précarité énergétique. Une aide de la CCPRF sera également attribuée à ces propriétaires



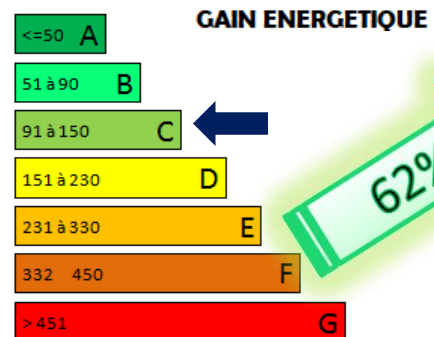
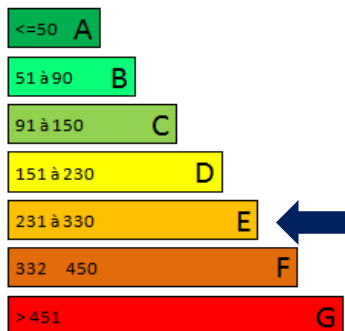
PLAN DE TRAVAUX

- ✓ Remplacement des menuiseries extérieures
- ✓ Isolation des murs
- ✓ Installation d'une pompe à chaleur
- ✓ Isolation des rampants



Consommation conventionnelle	267	kWhep/m ² .an
Dépense annuelle d'énergie théorique	22,89	€/m ² .an

Consommation conventionnelle	102	kWhep/m ² .an
Dépense annuelle d'énergie théorique	4,97	€/m ² .an



Bureau d'études thermiques
Expert en rénovation énergétique
ZA .de la Teillais
3.Allée de la Grande égalonne
35740 PACE
Tel : 02 30 96 60 54
Fax : 02 30 96 60 56



Les aides mises en place

Une étude technique et financière a été réalisée par **CERTIFENERGIE** dans le cadre de sa mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage.

L'étude thermique a permis de définir le gain énergétique après travaux et valider l'éligibilité aux aides de l'ANAH et de la communauté de commune du pays de la roche aux fées.



Montant des travaux

43900.99 € TTC

Détail des aides

- Subvention de l'ANAH du programme HABITER MIEUX DE LUTTE CONTRE LA PRECARITE ENERGETQUE est de 10600.00 €
- Aide complémentaire de la Communauté de Communes Au Pays de la Roche aux Fées de 2100.00 € .
- Une subvention du département d'Ille et Vilaine de 500.00€



28 Mai 2017	1er contact par téléphone, Présentation des aides
4 Avril 2017	Visite du bâtiment par CERTIFENERGIE
21 Juin 2017	Envoi du dossier à l' ANAH et la communauté de communes
10 Juillet 2017	Accord de subvention
	Phase travaux